

**АКТ
общего (весеннего) осмотра зданий**

9 марта 2015 г.

Дом № 7 пос. Путилково, ул. _____
Управление домами ООО УК "Путилково"

Общие сведения по строению

Год постройки 1964
Материал стен кирпичный
Число этажей 4
Наличие подвала полуподвал

Результаты осмотра строения и проведения испытания:

Комиссия в составе: Председателя - Главного инженера Давыдова С.А. и членов: инженера Карасева А.М., электрика Манаенкова С.В. произвела осмотр вышеуказанного строения.

Результаты осмотра строительных конструкций и инженерного оборудования строения

№пп	Наименование конструкций, оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния или краткое описание дефекта и причины его возникновения (с указанием примерного объема работ и места дефекта)	Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт, выполняемый жилищно-эксплуатационной организацией, или текущий ремонт жилых помещений, выполняемый нанимателями жилых помещений за их счет)
1	Фундамент (цоколь)	Ремонт	Текущий ремонт
2	Фасад	Удовлетворительный	-----
3	Отмостки	Частичный ремонт	-----
4	Балконы	Ремонт балконов	Капитальный ремонт
5	Кровля (шифер)	Удовлетворительный	-----
6	Входные двери	Ремонт	Ремонт
7	Крыльца	Удовлетворительный	-----
8	Дверь чердачная	Удовлетворительный	-----
9	Окна	Остекление. Замена оконных рам	Текущий ремонт
10	Лестничные площадки	Удовлетворительный	-----
11	Полы	Удовлетворительный	-----
12	Перилла	Ремонт перилл	Текущий ремонт
13	Водоотводящие устр-ва	Удовлетворительный	-----
14	Отопление, водоснабжен.	Удовлетворительный	-----
15	Электрощитовые	Удовлетворительный	-----
16	Почтовые ящики	Удовлетворительный	-----
17	Водостоки	Удовлетворительный	-----

**АКТ
общего (весеннего) осмотра зданий**

9 марта 2015 г.

Дом № 8 пос. Путилково, ул. _____

Управление домами ООО УК "Путилково"

Общие сведения по строению

Год постройки 1969

Материал стен панельный

Число этажей 5

Наличие подвала есть

Результаты осмотра строения и проведения испытания:

Комиссия в составе: Председателя - Главного инженера Давыдова С.А. и членов: инженера Карасева А.М., электрика Манаенкова С.В. произвела осмотр вышеуказанного строения.

Результаты осмотра строительных конструкций и инженерного оборудования строения

№пп	Наименование конструкций, оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния или краткое описание дефекта и причины его возникновения (с указанием примерного объема работ и места дефекта)	Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт, выполняемый жилищно-эксплуатационной организацией, или текущий ремонт жилых помещений, выполняемый нанимателями жилых помещений за их счет)
1	Фундамент (цоколь)	Удовлетворительный	-----
2	Фасад	Удовлетворительный	-----
3	Отмостки	Удовлетворительный	-----
4	Кровля (мягкая)	Частичный ремонт	Текущий ремонт
5	Входные двери	Частичный ремонт	Текущий ремонт
6	Крыльца	Удовлетворительный	-----
7	Вентиляция	по заявкам жителей	-----
8	Окна	Частичный ремонт	Текущий ремонт
9	Лестничные площадки	Удовлетворительный	-----
10	Полы	Удовлетворительный	-----
11	Перилла	Ремонт перилл	Текущий ремонт
12	Водоотводящие устр-ва	Удовлетворительный	-----
13	Отопление, водоснабжен.	Удовлетворительный	-----
14	Электрощитовые	Удовлетворительный	-----
15	Почтовые ящики	Удовлетворительный	-----
16	Водостоки	Удовлетворительный	-----
17	Козырьки	Удовлетворительный	-----

Помимо внешнего осмотра строения произведено:

1. Отрывка шурфов _____

АКТ
общего (весеннего) осмотра зданий

9 марта 2015 г.

Дом № **9** пос.Путилково, ул. _____
Управление домами ООО УК "Путилково"

Общие сведения по строению

Год постройки **1968**

Материал стен **панельный**

Число этажей **5**

Наличие подвала **есть**

Результаты осмотра строения и проведения испытания:

Комиссия в составе: Председателя - Главного инженера Давыдова С.А. и членов: инженера Карасева А.М., электрика Манаенкова С.В. произвела осмотр вышеуказанного строения.

Результаты осмотра строительных конструкций и инженерного оборудования строения

№пп	Наименование конструкций, оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния или краткое описание дефекта и причины его возникновения (с указанием примерного объема работ и места дефекта)	Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт, выполняемый жилищно-эксплуатационной организацией, или текущий ремонт жилых помещений, выполняемый нанимателями жилых помещений за их счет)
1	Фундамент (цоколь)	Удовлетворительный	-----
2	Фасад	Удовлетворительный	-----
3	Отмостки	Удовлетворительный	-----
4	Кровля (мягкая)	Удовлетворительный	-----
5	Входные двери	Частичный ремонт	Текущий ремонт
6	Крыльца	Удовлетворительный	-----
7	Вентиляция	по заявлениям жителей	Текущий ремонт
8	Окна	Частичный ремонт	Текущий ремонт
9	Лестничные площадки	Удовлетворительный	-----
10	Полы	Удовлетворительный	-----
11	Перилла	Ремонт перилл	Текущий ремонт
12	Водоотводящие устр-ва	Удовлетворительный	-----
13	Отопление, водоснабжен.	Удовлетворительный	-----
14	Электрощитовые	Удовлетворительный	-----
15	Почтовые ящики	Удовлетворительный	-----
16	Водостоки	Удовлетворительный	-----
17	Балконы	Удовлетворительный	-----
18	Козырьки	Удовлетворительный	-----

АКТ
общего (весеннего) осмотра зданий

9 марта 2015 г.

Дом № **10** пос. Путилково, ул. _____
Управление домами ООО УК "Путилково"

Общие сведения по строению

Год постройки 1978

Материал стен кирпичный

Число этажей 5

Наличие подвала есть

Результаты осмотра строения и проведения испытания:

Комиссия в составе: Председателя - Главного инженера Давыдова С.А. и членов: инженера Карасева А.М., электрика Манаенкова С.В. произвела осмотр вышеуказанного строения.

Результаты осмотра строительных конструкций и инженерного оборудования строения

№пп	Наименование конструкций, оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния или краткое описание дефекта и причины его возникновения (с указанием примерного объема работ и места дефекта)	Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт, выполняемый жилищно-эксплуатационной организацией, или текущий ремонт жилых помещений, выполняемый нанимателями жилых помещений за их счет)
1	Фундамент (цоколь)	Удовлетворительный	-----
2	Фасад	Удовлетворительный	-----
3	Отмостки	Удовлетворительный	-----
4	Кровля (мягкая)	Частичная замена	Текущий ремонт
5	Входные двери	Удовлетворительный	-----
6	Крыльца	Удовлетворительный	-----
7	Вентиляция	Удовлетворительный	-----
8	Окна	Частичный ремонт	Текущий ремонт
9	Лестничные площадки	Удовлетворительный	-----
10	Полы	Удовлетворительный	-----
11	Перилла	Частичная замена	Текущий ремонт
12	Водоотводящие устр-ва	Частичная замена	Текущий ремонт
13	Отопление, водоснабжен.	Удовлетворительный	-----
14	Электрощитовые	Удовлетворительный	-----
15	Почтовые ящики	Удовлетворительный	-----
16	Водостоки	Частичная замена	Текущий ремонт
17	Балконы	Удовлетворительный	-----

Помимо внешнего осмотра строения произведено:

**АКТ
общего (весеннего) осмотра зданий**

9 марта 2015 г.

Дом № **12** пос. Путилково, ул. _____
Управление домами ООО УК "Путилково"

Общие сведения по строению

Год постройки **1980**

Материал стен **кирпичный**

Число этажей **5**

Наличие подвала **есть**

Результаты осмотра строения и проведения испытания:

Комиссия в составе: Председателя - Главного инженера Давыдова С.А. и членов: инженера Карасева А.М., электрика Манаенкова С.В. произвела осмотр вышеуказанного строения.

Результаты осмотра строительных конструкций и инженерного оборудования строения

№пп	Наименование конструкций, оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния или краткое описание дефекта и причины его возникновения (с указанием примерного объема работ и места дефекта)	Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт, выполняемый жилищно-эксплуатационной организацией, или текущий ремонт жилых помещений, выполняемый нанимателями жилых помещений за их счет)
1	Фундамент (цоколь)	Удовлетворительный	-----
2	Фасад (стены)	Удовлетворительный	-----
3	Отмостки	Удовлетворительный	-----
4	Кровля (мягкая)	Частичная замена	Текущий ремонт
5	Балконы	Удовлетворительный	-----
6	Входные двери	Удовлетворительный	-----
7	Крыльца	Ремонт	Текущий ремонт
8	Вентиляция	по заявлениям жителей	Текущий ремонт
9	Окна	Частичный ремонт, остекление	Текущий ремонт
10	Лестничные площадки	Удовлетворительный	-----
11	Полы	Удовлетворительный	-----
12	Перилла	Удовлетворительный	-----
13	Водоотводящие устр-ва	Удовлетворительный	-----
14	Отопление, водоснабжен.	Удовлетворительный	-----
15	Электрощитовые	Удовлетворительный	-----
16	Почтовые ящики	Удовлетворительный	-----
17	Водостоки	Частичная замена	Текущий ремонт
18	Тротуары	Удовлетворительный	-----

АКТ

общего (весеннего) осмотра зданий

9 марта 2015 г.

Дом № **13** пос. Путилково, ул. _____

Управление домами ООО УК "Путилково"

Общие сведения по строению

Год постройки **1985**

Материал стен **кирпичный**

Число этажей **5**

Наличие подвала **есть**

Результаты осмотра строения и проведения испытания:

Комиссия в составе: Председателя - Главного инженера Давыдова С.А. и членов: инженера Карасева А.М., электрика Манаенкова С.В. произвела осмотр вышеуказанного строения.

Результаты осмотра строительных конструкций и инженерного оборудования строения

№пп	Наименование конструкций, оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния или краткое описание дефекта и причины его возникновения (с указанием примерного объема работ и места дефекта)	Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт, выполняемый жилищно-эксплуатационной организацией, или текущий ремонт жилых помещений, выполняемый нанимателями жилых помещений за их счет)
1	Фундамент (цоколь)	Удовлетворительный	-----
2	Фасад (стены)	Удовлетворительный	-----
3	Отмостки	Удовлетворительный	-----
4	Кровля (мягкая)	Частичный ремонт	Текущий ремонт
5	Балконы	Удовлетворительный	-----
6	Входные двери	Удовлетворительный	-----
7	Крыльца	Удовлетворительный	-----
8	Вентиляция	по заявлениям жителей	Текущий ремонт
9	Окна	Частичный ремонт, остекление	Текущий ремонт
10	Лестничные площадки	Удовлетворительный	-----
11	Полы	Удовлетворительный	-----
12	Перилла	Ремонт перилл	Текущий ремонт
13	Водоотводящие устр-ва	Удовлетворительный	-----
14	Отопление, водоснабжен.	Удовлетворительный	-----
15	Электрощитовые	Удовлетворительный	-----
16	Почтовые ящики	Удовлетворительный	-----
17	Водостоки	Частичная замена	Текущий ремонт
18	Тротуары	Удовлетворительный	-----

Помимо внешнего осмотра строения произведено:

**АКТ
общего (весеннего) осмотра зданий**

9 марта 2015 г.

Дом № 14 пос. Путилково, ул. _____

Управление домами ООО УК "Путилково"

Общие сведения по строению

Год постройки 1993

Материал стен крупнопанельный

Число этажей 5

Наличие подвала есть

Результаты осмотра строения и проведения испытания:

Комиссия в составе: Председателя - Главного инженера Давыдова С.А. и членов: инженера Карасева А.М., электрика Манаенкова С.В. произвела осмотр вышеуказанного строения.

Результаты осмотра строительных конструкций и инженерного оборудования строения

№пп	Наименование конструкций, оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния или краткое описание дефекта и причины его возникновения (с указанием примерного объема работ и места дефекта)	Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт, выполняемый жилищно-эксплуатационной организацией, или текущий ремонт жилых помещений, выполняемый нанимателями жилых помещений за их счет)
1	Фундамент (цоколь)	Удовлетворительный	-----
2	Фасад (стены)	Удовлетворительный	-----
3	Отмостки	Удовлетворительный	-----
4	Кровля (мягкая)	Частичный ремонт	Текущий ремонт
5	Балконы	Удовлетворительный	-----
6	Входные двери	Удовлетворительный	-----
7	Крыльца	Удовлетворительный	-----
8	Вентиляция	по заявлениям жителей	Текущий ремонт
9	Окна	Частичный ремонт, остекление	Текущий ремонт
10	Лестничные площадки	Удовлетворительный	-----
11	Полы	Удовлетворительный	-----
12	Перилла	Удовлетворительный	-----
13	Водоотводящие устр-ва	Удовлетворительный	-----
14	Отопление, водоснабжен.	Удовлетворительный	Текущий ремонт
15	Электрощитовые	Удовлетворительный	-----
16	Почтовые ящики	Удовлетворительный	-----
17	Водостоки	Удовлетворительный	-----
18	Тротуары и дворовое покрытие	Удовлетворительный	-----

**АКТ
общего (весеннего) осмотра зданий**

9 марта 2015 г.

Дом № **15** пос. Путилково, ул. _____
Управление домами ООО УК "Путилково"

Общие сведения по строению

Год постройки **1994**
Материал стен **крупнопанельный**
Число этажей **5**
Наличие подвала **есть**

Результаты осмотра строения и проведения испытания:

Комиссия в составе: Председателя - Главного инженера Давыдова С.А. и членов: инженера Карасева А.М., электрика Манаенкова С.В. произвела осмотр вышеуказанного строения.

Результаты осмотра строительных конструкций и инженерного оборудования строения

№пп	Наименование конструкций, оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния или краткое описание дефекта и причины его возникновения (с указанием примерного объема работ и места дефекта)	Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт, выполняемый жилищно-эксплуатационной организацией, или текущий ремонт жилых помещений, выполняемый нанимателями жилых помещений за их счет)
1	Фундамент (цоколь)	Удовлетворительный	-----
2	Фасад (стены)	Удовлетворительный	-----
3	Отмостки	Удовлетворительный	-----
4	Кровля (мягкая)	Удовлетворительный	-----
5	Балконы	Удовлетворительный	-----
6	Входные двери	Удовлетворительный	-----
7	Крыльца	Удовлетворительный	-----
8	Вентиляция	по заявлениям жителей	Текущий ремонт
9	Окна	Частичный ремонт, остекление	Текущий ремонт
10	Лестничные площадки	Удовлетворительный	-----
11	Полы	Удовлетворительный	-----
12	Перилла	Удовлетворительный	-----
13	Водоотводящие устр-ва	Удовлетворительный	-----
14	Отопление, водоснабжен.	Удовлетворительный	Текущий ремонт
15	Электрощитовые	Удовлетворительный	-----
16	Почтовые ящики	Удовлетворительный	-----
17	Водостоки	Удовлетворительный	-----
18	Тротуары и дворовое покрытие	Удовлетворительный	-----

**АКТ
общего (весеннего) осмотра зданий**

9 марта 2015 г.

Дом № **18** дер. Путилково, ул. "Садовая"
Управление домами ООО УК "Путилково"

Общие сведения по строению

Год постройки 2004

Материал стен панели - кирпич

Число этажей 10

Наличие подвала есть

Результаты осмотра строения и проведения испытания:

Комиссия в составе: Председателя - Главного инженера Давыдова С.А. и членов: инженера Карасева А.М., электрика Манаенкова С.В. произвела осмотр вышеуказанного строения. Результаты осмотра строительных конструкций и инженерного оборудования строения

№пп	Наименование конструкций, оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния или краткое описание дефекта и причины его возникновения (с указанием примерного объема работ и места дефекта)	Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт, выполняемый жилищно-эксплуатационной организацией, или текущий ремонт жилых помещений, выполняемый нанимателями жилых помещений за их счет)
1	Фундамент (цоколь)	Ремонт	Текущий ремонт
2	Фасад (стены)	Удовлетворительный	-----
3	Отмостки	Ремонт	Текущий ремонт
4	Кровля (мягкая)	Удовлетворительный	-----
5	Балконы	Удовлетворительный	-----
6	Входные двери	Ремонт	Текущий ремонт
7	Крыльца	Ремонт	Текущий ремонт
8	Вентиляция	по заявлениям жителей	Текущий ремонт
9	Окна	Ремонт	Текущий ремонт
10	Лестничные площадки	Ремонт	Текущий ремонт
11	Полы	Ремонт	Текущий ремонт
12	Перилла	Ремонт	Текущий ремонт
13	Водоотводящие устр-ва	Удовлетворительный	-----
14	Отопление, водоснабжен.	Удовлетворительный	Текущий ремонт
15	Электрощитовые	Удовлетворительный	-----
16	Почтовые ящики	Удовлетворительный	-----
17	Водостоки	Удовлетворительный	-----
18	Тротуары и дворовое покрытие	Удовлетворительный	-----

Помимо внешнего осмотра строения произведено:

1. Отрывка шурфов _____

2. Простукивание штукатурки и облицовка фасадов _____

3. Снятие архитектурных деталей для осмотра конструкций и их креплений _____

4. Вскрытие конструкций для определения их технического состояния _____

5. Взятие проб материалов и передача их в лабораторию для испытаний _____

6. Проверка работы санитарно-технических устройств и инженерного оборудования _____

7. Прочие испытания конструкций и инженерного оборудования _____

8. Выводы и предложения _____

Подписи:

Председатель комиссии _____

Члены комиссии _____

